



COMUNE DI PECETTO TORINESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 88

OGGETTO:

**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZO COMUNALE
ANNO 2022 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO -
CUP: H21B21005330001**

L'anno **duemilaventidue** addì **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **tredici** e minuti **dieci** risultano partecipanti alla seduta in videoconferenza, ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 5, commi 2 e 3, del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale, approvato con deliberazione della Giunta n. 78 del 14.6.2022, i Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Renato FILIPPA - Sindaco	Sì
2. Adriano PIZZO - Vice Sindaco	Sì
3. Guido CALLERI - Assessore	Sì
4. Paola VIVALDA - Assessore	Sì
5. Valentina PERELLO - Assessore esterno	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Assiste, in modalità telematica, dalla sede municipale, in qualità di Segretario, la D.ssa Daniela SACCO.

Il Sindaco e gli assessori partecipano alla seduta, in modalità telematica, al di fuori della sede municipale.

Assume la Presidenza il Signor Renato FILIPPA nella sua qualità di Sindaco il quale, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Premesso che:

- con decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, del 30 gennaio 2020, si è provveduto all' «Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024», adottato ai sensi dell'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 - legge di bilancio 2020” e al Comune di Pecetto Torinese è stato assegnato il contributo pari a € 50.000,00, come da Allegato A), il cui inizio lavori deve essere effettuato entro il 15/09/2022;
- l'amministrazione ha intenzione di effettuare interventi di riqualificazione energetica consistenti nella sostituzione dei generatori di calore del palazzo comunale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/05/2022, è stata approvata la seconda variazione consiliare al bilancio di previsione 2022/2024 ed è stato integrato lo stanziamento di spesa per lavori di efficientamento energetico edifici comunali, per l' esercizio finanziario 2022;
- con determina n. 311 del 05/07/2022 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, redazione certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei suddetti lavori, relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici e pratica INAIL all'ing. Pasquale Matarazzo con studio in Chieri, Via dei giardini, 3 P.IVA. 07699710013;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dei “lavori di efficientamento energetico del Palazzo Comunale – anno 2022” presentato dall'ing. Pasquale Matarazzo in data 08/07/2022, recepito al ns. prot. con n. 6290 del 11/07/2022, comprensivo dei seguenti elaborati:

- relazione generale;
- relazione specialistica e calcolo degli impianti;
- capitolato speciale di appalto;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- analisi prezzi;
- piano di manutenzione;
- quadro economico;
- piano di sicurezza e coordinamento;
- planimetria di cantiere;
- stima dell'incidenza della manodopera;
- centrale termica – schema idraulico;
- planimetria locali centrale termica (impianti elettrici illuminazione e forza motrice; impianti elettrici a servizio degli impianti fluidomeccanici; impianto rivelazione fughe gas);
- quadro centrale termica (qct, schema unifilare di potenza, schema ausiliari, schema fronte quadro centrale termica, schema idraulico)

Considerato che il quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI - ANNO 2022		
Importo lavori a corpo	€ 40.939,07	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1'977,59	
	Importo lavori	€ 42.916,66
IVA 22% sui lavori	€ 9.441,67	
Spese tecniche per progetto definitivo/esecutivo, D.L., coordinamento	€ 12.000,00	

sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		
CNPAIA e IVA su spese tecniche	€ 3.225,60	
Accordi bonari	€ 1.287,50	
Fondo progettazione e innovazione	€ 858,33	
Imprevisti	€ 270,24	
	Somme a disposizione della stazione appaltante	€27.083,34
TOTALE		€ 70.000,00

Visto il verbale di validazione firmato in data 13/07/2022;

Richiamato il Testo Unico sugli Enti Locali D.lgs. 267/2000, dal quale si deduce che competenza della Giunta Comunale è l'approvazione dei progetti di opera pubblica;

Considerata la necessità di provvedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di *"Efficientamento energetico del palazzo comunale"*;

Richiamato il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il DPR n. 207/2010;

Considerato che il codice CUP assegnato all'intervento è: H21B21005330001

Tutto ciò premesso,

IL SINDACO PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di *"efficientamento energetico Palazzo comunale – anno 2022"*, redatto dall'ing. Pasquale Matarazzo, recepito al ns. prot. con numero 0006290 del 11/07/2022 e composto dai seguenti elaborati:
 - relazione generale;
 - relazione specialistica e calcolo degli impianti;
 - capitolato speciale di appalto;
 - computo metrico estimativo;
 - elenco prezzi unitari;
 - analisi prezzi;
 - piano di manutenzione;
 - quadro economico;
 - piano di sicurezza e coordinamento;
 - planimetria di cantiere;
 - stima dell'incidenza della manodopera;
 - centrale termica – schema idraulico;
 - planimetria locali centrale termica (impianti elettrici illuminazione e forza motrice; impianti elettrici a servizio degli impianti fluidomeccanici; impianto rivelazione fughe gas);
 - quadro centrale termica (qct, schema unifilare di potenza, schema ausiliari, schema fronte quadro centrale termica, schema idraulico)
- di dare atto che il quadro economico dell'opera è il seguente:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI - ANNO 2022		
Importo lavori a corpo	€ 40.939,07	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1'977,59	

	Importo lavori	€ 42.916,66
IVA 22% sui lavori	€ 9.441,67	
Spese tecniche per progetto definitivo/esecutivo, D.L., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 12.000,00	
CNPAIA e IVA su spese tecniche	€ 3.225,60	
Accordi bonari	€ 1.287,50	
Fondo progettazione e innovazione	€ 858,33	
Imprevisti	€ 270,24	
	Somme a disposizione della stazione appaltante	€27.083,34
TOTALE		€ 70.000,00

3. di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Francesca Dibitonto;

4. di demandare al Responsabile di servizio interessato i provvedimenti conseguenti al presente atto;

5. di attribuire alla presente deliberazione, a seguito di una successiva votazione, l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267 del 2000, al fine di consentire l'avvio dei lavori secondo le tempistiche previste dal D.M. che assegna il contributo per la realizzazione dei lavori.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione;

Richiamato lo statuto comunale approvato ai sensi dell'art. 6 del d.lgs. 267 del 2000;

Richiamato il vigente regolamento di contabilità;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49 e all'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, i pareri favorevoli di regolarità sottoscritti con firma digitale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per appello nominale

DELIBERA

- di approvare la suddetta proposta di deliberazione, come trascritta;

- di attribuire alla presente deliberazione, a seguito di una successiva votazione, l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267 del 2000, al fine di consentire l'avvio dei lavori secondo le tempistiche previste dal D.M. che assegna il contributo per la realizzazione dei lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmente
F.to Renato FILIPPA

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to D.ssa Daniela SACCO